

# 入札公告

2025 香南会第 158 号

令和 7 年 6 月 9 日

社会福祉法人 香 南 会

理 事 長 橋本 信一

社会福祉法人香南会の発注する「社会福祉法人香南会 東野宿舎新築工事」の一般競争入札について、次のとおり公告します。

## 1 入札に付する事項

- (1) 工事名称 「社会福祉法人香南会 東野宿舎新築工事」
- (2) 工事場所 高知県香南市野市町東野 1822、1823、1824-3 計 3 筆
- (3) 工事種別 新築工事
- (4) 工事内容 建物新築にかかる建築一式工事
- (5) 建物概要 敷地面積：6 1 9 . 6 9 m<sup>2</sup>  
①構造規模：木造 地上 2 階建て  
建物用途：職員用宿舎 定員 3 0 名  
建築面積：1 8 0 . 0 9 m<sup>2</sup>  
延床面積：3 6 0 . 1 8 m<sup>2</sup>
- (6) 予定工期 令和 7 年 9 月～令和 8 年 2 月（予定）  
（諸官庁検査済証取得済み含む）
- (7) 予定価格 事後公表
- (8) 審査方式 入札参加資格の審査を入札前に行い、参加資格があると認められた者のみが  
入札に参加できる、事前審査とする。
- (9) 落札方式 価格競争
- (10) 最低制限価格 無
- (11) 入札保証金 無

## 2 工事の施工方式等

本工事は、単体企業による施工とする。

## 3 入札に参加する者に必要な資格に関する事項等

入札に参加できるものは、次に掲げる条件すべて満たすものとする。

- (1) 建設業法第 1 5 条による建築工事一式工事に係る特定建設業の許可を受けている者。
- (2) 地方自治法施行令（昭和 2 2 年政令第 1 6 号）第 1 6 7 条の 4 の規定に該当しない者で

あること。

- (3) 破産法（平成16年法律第75号）第18条第1項若しくは第19条第1項若しくは第2項の規定に基づく破産の申立て、民事再生法（平成11年法律第225号）第21条の規定に基づく再生手続きの申立て又は会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定に基づく更生手続開始の申立てがなされていない者。
- (4) 開札の日から過去3年間の間に、高知県建設工事指名停止措置要綱（平成17年8月高知県告示第598号）又は指名回避措置基準要領（平成17年8月25日付け17高建管第223号土木部長通知）に基づく指名停止等の措置を受けていない者。
- (5) 高知県令和6・7年度建設工事入札参加資格名簿に、対象工事に対する業種にランクA登載されている者で、次の条件を満たした者とする。
  - ア 高知県内に本店が所在する者であること。
  - イ 経営事項審査の総合評定値（P）が950点以上であること。
  - ウ 高知県令和6・7年度建設工事入札参加資格名簿の総合点が1000点以上であること。
- (6) 本工事において次の要件をすべて満たす技術者を専任で配置することができる者。
  - ア 1級建築施工管理技士、1級建築士又はこれと同等以上の資格を有する者。
  - イ 入札日において当該入札者と3か月以上の直接的な雇用関係がある者。
  - ウ 監理技術者資格者証（建築工事業に係るものに限る。）及び監理技術者講習修了証を有する者。
  - エ 建設業法第7条第2項及び第15条第2項に定められた技術者（営業所専任技術者）となっていない者。なお、提出書類に記載された配置予定技術者の変更は、原則として認めない。

#### 4 一般競争入札参加資格審査申請の方法等

##### (1) 提出書類

（※様式は、香南会ホームページ <http://www.kounankai.jp/> よりダウンロード）

- ア 入札参加資格確認申請書（様式1）
- イ 経営事項審査結果通知書（写）
- ウ 高知県競争入札参加資格が確認できる書類（令和6・7年度分）（写）
- エ 配置予定技術者の資格・工事経験（様式3）

- (2) 受付場所 香南市赤岡町1160番地1 社会福祉法人 香南会  
電話番号：0887-55-2888

- (3) 受付日 令和 7年 6月 23日（月）まで

- (4) 受付時間 9時00分～17時まで

- (5) 提出方法 持参または郵送（事前連絡必須）

5 入札参加資格の結果通知の方法等

- (1) 通知日 令和 7年 7月 2日 (水)
- (2) 方 法 電送により通知し、入札参加資格結果通知書は別途交付する。

6 入札参加資格が認められなかった者に対する理由の説明

- (1) 入札参加資格が認められなかった者は、その理由について社会福祉法人香南会理事長に対して説明を求めることができる。
- (2) (1) の説明を求める場合には、その旨を記載した書面を令和 7年 7月 6日 (金) 10時～17時までの間、持参により提出するものとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。
- (3) (1) の説明を求めた者に対する回答は、令和 7年 7月10日までに、書面により行う。

7 設計図書等の交付等

- (1) 交付日 令和 7年 7月22日 (火) 10時から17時まで。
- (2) 交付場所 4の(2)の場所

8 設計図書に関する質疑書の提出等

- (1) 受付期間 令和 7年 7月29日 (火) 17時まで。

9 入札及び開札等

- (1) 入札及び開札の日時 令和 7年 8月 5日 (火) 14時00分
- (2) 入札及び開札の場所 4の(2)の場所

10 入札条件等に関する事項

- (1) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切捨てるものとする。）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (2) 入札参加資格のない者及び入札参加資格申請において虚偽の申請を行った者の入札及び入札に関する条件に違反した入札並びに入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者の入札は、無効とする。
- (3) 入札の回数は、3回を限度とする。

1 1 工事費内訳書の提出

- (1) 入札者は、入札に際し入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書提出を求めるものとする。なお、様式は自由であるが、記載内容は最低限、数量、単価、金額等を明らかにすること。
- (2) 工事費内訳書は、返却しない。

1 2 契約書

- (1) 契約書は民間連合協定約款により、落札業者が作成する。

1 3 支払条件

着工時 工事価格の30%、竣工引渡後 残金 各現金払

ただし、残金については、高知県補助金入金後の支払。消費税については、全額残金支払時に支払

1 4 その他

本事業の応募に要する費用については応募者の負担とする。

1 5 問い合わせ先

高知県香南市赤岡町1160番地1 社会福祉法人 香南会  
電話番号：0887-55-2888